

# Crèche Collective

## 11, quai de l'Oise (Paris 19<sup>e</sup>)

### Bâtiment passif



## Bâtiment passif

- Selon le label allemand « Passiv Haus »
- Bâtiment à très faible consommation énergétique  
Pratiquement autonome **en besoin de chauffage**
- Les apports solaires et métaboliques combinés à une bonne isolation thermique suffisent



## Programme

- Crèche collective 66 places, soit 600m<sup>2</sup> de surface utile
  - 3 Sections d'enfants, une salle de motricité et annexes
  - Bureaux de direction, de gestion et d'accueil , locaux de services et du personnel
  - Espaces de jeux extérieurs
- 1 logement de fonction
- **Atouts du terrain**
- Exposition favorable → Potentiel d'utilisation des EnR
- Dénivelé du terrain qui favorise la compacité du bâtiment
- Raccordement à la CPCU



## Axes d'innovation

- Un programme de qualité ,exigent, bien défini
- Des atouts qui permettent de se donner des objectifs énergétiques au-delà du Plan Climat

## Comment ?

### 3 piliers

- Isolation thermique très haute performance
- Valorisation des apports gratuits
- Ventilation optimisée



# Que pouvez-vous nous proposer ?

